

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : PROJEKT PRZEBUDOWY WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA
POMIESZCZEŃ PLACÓWKI OPIEKUŃCZO - WYCHOWAWCZEJ ZLOKALIZOWANEJ NA I PIĘTRZE
BUDYNKU "C" SZPITALA POŁOŻONEGO PRZY UL. SZPITALNEJ 4 W OPATOWIE,
NA POTRZEBY DZIENNEGO DOMU OPIEKI MEDYCZNEJ

ADRES INWESTYCJI : 27-500 Opatów, ul. Szpitalna 4, dz. nr ew. 2033/8, 2033/9
INWESTOR : Szpital św. Leona Sp. z o. o.
ADRES INWESTORA : ul. Szpitalna 4, 27-500 Opatów
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Łukasz Gardian
DATA OPRACOWANIA : czerwiec 2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
czerwiec 2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	1	14
2	ROBOTY BUDOWLANE	15	41
3	ZABUDOWA MEBLOWA	42	47
4	WYPOSAŻENIE	48	51

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 4-01	Demontaż drzwi o pow. do 2 m2	szt.		
d.1	0354-09	22,00	szt.	22,00	
				RAZEM	22,00
2	KNR 4-01	Demontaż drzwi o pow. ponad 2 m2	m2		
d.1	0354-10	6,77	m2	6,77	
				RAZEM	6,77
3	KNR 4-01	Demontaż okien o powierzchni do 1 m2	szt.		
d.1	0354-03	1,00	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
4	KNR 4-01	Demontaż okien o powierzchni ponad 2 m2	m2		
d.1	0354-05	1,08*1,93	m2	2,08	
				RAZEM	2,08
5	KNR 4-01	Rozebranie ścianek działowych wewnętrznych	m2		
d.1	0348-03	43,85*3,40-12*2,00	m2	125,09	
				RAZEM	125,09
6	KNR 4-01	Rozebranie ścian z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
d.1	0349-02	1,70*3,40*0,25+1,17*2,10*0,63+1,10*2,10*0,63	m3	4,45	
				RAZEM	4,45
7	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
d.1	0818-05	223,80	m2	223,80	
				RAZEM	223,80
8	KNR 4-01	Zerwanie podłoża cementowego	m2		
d.1	0804-07	poz.7	m2	223,80	
				RAZEM	223,80
9	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m2		
d.1	0812-05	89,90	m2	89,90	
				RAZEM	89,90
10	KNR-W 4-01	Rozebranie okładziny ściennej z płytek	m2		
d.1	0821-08	104,67	m2	104,67	
				RAZEM	104,67
11	KNR AT-27	Skucie zniszczonych tynków wewnętrznych (przyjęto 10 % pow.)	m2		
d.1	0101-03	102,70+31,40	m2	134,10	
				RAZEM	134,10
12	KNR 4-01	Usunięcie z budynku materiałów z rozbiórki	m3		
d.1	0106-04	poz.13	m3	43,50	
				RAZEM	43,50
13	KNR 4-01	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m3		
d.1	0108-09	43,50	m3	43,50	
	0108-10			RAZEM	43,50
14	analiza indywidualna	Utylizacja materiałów z rozbiórki	m3		
d.1		poz.13	m3	43,50	
				RAZEM	43,50
2		ROBOTY BUDOWLANE			
15	KNR-W 2-02	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo	m2		
d.2	2003-06	54,76*3,40+4,07*1,10-(15*2,00+0,60*0,60)	m2	160,30	
				RAZEM	160,30
16	KNR 2-02	Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych grubości 1/2 ceg.	m2		
d.2	0120-02	4,20*3,40-2*1,10*2,10	m2	9,66	
				RAZEM	9,66
17	KNR 4-01	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
d.2	0303-02	4,76	m2	4,76	
				RAZEM	4,76

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 4-01 d.2 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m ³		
		5,47	m ³	5,47	
				RAZEM	5,47
19	KNR 4-01 d.2 0313-02	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek	m ³		
		0,36	m ³	0,36	
				RAZEM	0,36
20	KNR 4-01 d.2 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych IPE 120	m		
		2*2,10+6*1,50	m	13,20	
				RAZEM	13,20
21	KNR 2-02 d.2 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych L19	m		
		2*1,50	m	3,00	
				RAZEM	3,00
22	NNRNKB d.2 202 1130-02 1130-03	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 10 mm	m ²		
		313,70	m ²	313,70	
				RAZEM	313,70
23	KNR-W 2-02 d.2 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - tarkett	m ²		
		258,90	m ²	258,90	
				RAZEM	258,90
24	KNR-W 2-02 d.2 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych poz.23	m ²		
			m ²	258,90	
				RAZEM	258,90
25	KNR-W 2-02 d.2 1124-06 analogia	Posadzki - cokół z tarkettu z listwą wykończającą	m		
		265,00	m	265,00	
				RAZEM	265,00
26	KNR AT-27 d.2 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m ²		
		54,80	m ²	54,80	
				RAZEM	54,80
27	KNR 2-02 d.2 1118-09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; układane na klej metodą kombinowaną poz.26	m ²		
			m ²	54,80	
				RAZEM	54,80
28	KNR-W 2-02 d.2 1025-01 analogia	Ościeżnice dla drzwi wewnętrznych	szt.		
		22,00	szt.	22,00	
				RAZEM	22,00
29	KNR-W 2-02 d.2 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone - parametry wg zestawienia stolarki	m ²		
		3*0,80*2,05+6*0,90*2,05+7*0,90*2,05+3*1,00*2,05+1,00*2,05+1,00*2,05+1,15*2,05	m ²	41,51	
				RAZEM	41,51
30	KNR-W 2-02 d.2 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe z naswietłem - parametry wg zestawienia stolarki	m ²		
		2,50*4,15	m ²	10,38	
				RAZEM	10,38
31	KNR-W 2-02 d.2 1012-03	Okna podawcze otwierane fabrycznie wykończone o powierzchni do 1.0 m2	m ²		
		0,36	m ²	0,36	
				RAZEM	0,36
32	KNR 2-02 d.2 1208-03 analogia	Odbojoporęcze szpitalne	m		
		73,00	m	73,00	
				RAZEM	73,00
33	KNR 2-02 d.2 0801-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane mechanicznie na ścianach	m ²		
		385,74	m ²	385,74	
				RAZEM	385,74
34	KNR 2-02 d.2 0801-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane mechanicznie na stropach	m ²		
		31,40	m ²	31,40	
				RAZEM	31,40

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	KNR 2-02 d.2 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m ²		
		1184,05	m ²	1 184,05	
				RAZEM	1 184,05
36	KNR 2-02 d.2 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m ²		
		313,70	m ²	313,70	
				RAZEM	313,70
37	KNR 2-02 d.2 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
		poz.39	m ²	201,08	
				RAZEM	201,08
38	KNR AT-27 d.2 0401-01	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m ²		
		poz.39	m ²	201,08	
				RAZEM	201,08
39	KNR 2-02 d.2 0829-09	Licowanie ścian płytkami na klej metodą kombinowaną	m ²		
		201,08	m ²	201,08	
				RAZEM	201,08
40	NNRNKB d.2 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłoży - ściany i sufity	m ²		
		poz.41	m ²	1 497,75	
				RAZEM	1 497,75
41	KNR 2-02 d.2 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami zmywalnymi powierzchni wewnętrznych	m ²		
		1497,75	m ²	1 497,75	
				RAZEM	1 497,75
3		ZABUDOWA MEBLOWA			
42	KNR-W 2-02 d.3 1030-03 analogia	Zabudowa meblowa - blaty i szafki pod blatami - pom. przyjęcia posiłków. Wsp. R, S=2	kpl.		
		1,00	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
43	KNR-W 2-02 d.3 1030-03 analogia	Zabudowa meblowa - blaty i szafki pod blatami - pom. zmywalnia. Wsp. R, S=2	kpl.		
		1,00	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
44	KNR-W 2-02 d.3 1030-03 analogia	Zabudowa meblowa - szafki wiszące, blaty i szafki pod blatami - pom. socjalne. Wsp. R, S=3	kpl.		
		1,00	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
45	KNR-W 2-02 d.3 1030-03 analogia	Szafa przelotowa pom. przyjęcia posiłków/zmywalnia. Wsp. R=2	m ²		
		1,00	m ²	1,00	
				RAZEM	1,00
46	KNR-W 2-02 d.3 1035-04 analogia	Blat dla interesantów - recepcja	m		
		4,07	m	4,07	
				RAZEM	4,07
47	wycena indywidualna	Wyposażenie meblowe szatni	kpl.		
		1,00	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
4		WYPOSAŻENIE			
48	wycena indywidualna	Uchwyty - poręcze dla osób niepełnosprawnych w pom. wc i łazienkach	szt		
		10,00	szt	10,00	
				RAZEM	10,00
49	wycena indywidualna	Przyściennne siedziska pod natrysk - dla osób niepełnosprawnych w pom. wc i łazienkach	szt		
		2,00	szt	2,00	
				RAZEM	2,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50	d.4 wycena indywidualna	Lustro o wym. 0,80 x 1,00 m, klejone do ściany	szt		
		7,00	szt	7,00	
				RAZEM	7,00
51	d.4 wycena indywidualna	Wyposażenie - akcesoria sanitarne do pom. wc i łazienek	kpl.		
		1,00	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00